



بلدية الطويرف

البرنامج السنوي للإستثمار البلدي
التشاركي لسنة 2019

التشخيص الفني

مؤشرات التنمية الحالية

نسبة التغطية بالطرق : 54%

نسبة الربط بشبكة الماء الصالح للشرب : 95%

نسبة الربط بشبكة الكهرباء : 98%

نسبة الربط بشبكة التطهير : 45%

نسبة التنوير العمومي : 3 نقاط إنارة / الهكتار الواحد

قائمة الشوارع والأنهج ببلدية الطويرف (المنطقة الحضرية)

ع/ر	الشوارع والأنهج	الموقع
01	شارع البيئة	من مكتب البريد إلى محطة عجيل
02	شارع الأرض	طريق نادي الأطفال
03	شارع الثورة	من مكتب البريد إلى مدخل المدينة من جهة الكاف
04	شارع الحرية	مدخل المدينة من جهة وادي مليز
05	نهج أبو عبد الله الورغي	من مكتب البريد إلى مسكن الزين السلطاني مرورا شمالي المسجد
06	نهج عين دراهم	الطريق الرئيسية لحي السعادة
07	نهج الساقية	من مسكن الزين السلطاني إلى حديقة مدخل المدينة من جهة الكاف
08	نهج الشهيد حسن سلطاني	الطريق المحاذية للغابة بحي السعادة
09	نهج البساتين	الطريق الحزامية الجنوبية لحي السعادة
10	نهج ابن خلدون	تقسيم السنينت بحي السعادة من مسكن مراد الثايري إلى مسكن الحبيب بن الشاذلي ورغي
11	نهج بن الهيثم	تقسيم السنينت بحي السعادة من مسكن فتحية بلهادي إلى مجمع الحليب
12	نهج بن رشد	تقسيم السنينت بحي السعادة من مسكن محمد بن رجب إلى مسكن سمير بن مبارك
13	نهج بن سينا	تقسيم السنينت بحي السعادة من مسكن الأخضر الشابي إلى مسكن بلعيد بولعابي
14	نهج الصغير أولاد أحمد	من مسكن الناصر بن الهادي ورغي إلى نقطة الالتقاء مع مدخل المدينة من جهة جندوبة مرورا بمجمع الحليب
15	نهج المناجم	التقسيم الاجتماعي حي ورغة انطلاقا من مسكن المرحوم محمد بن ساسي في اتجاه الغابة
16	نهج الغابة	النهج الموالي الموازي له بنفس التقسيم
17	نهج المشتل	النهج المار على مستوى إدارة الغابات
18	نهج الريحان	تقسيم الطويرف I انطلاقا من مسكن المواطن منصف علوي في اتجاه نهج المشتل

19	نهج الزهور	النهج الثاني الموازي له بنفس التقسيم
20	نهج النرجس	النهج الثالث الموازي له بنفس التقسيم
21	نهج السوسن	النهج الرابع الموازي له بنفس التقسيم
22	نهج الفاضل بن عاشور	من مسكن المرحوم عياد بو عزيز إلى مسكن المواطن عبد الرحمان غزازوة قرب المسجد
23	نهج الطيب المهيري	الطريق المحاذية للمسجد من الجهة الشرقية
24	نهج فرحات حشاد	الطريق المؤدية للمستودع البلدي انطلاقا من شارع الأرض
25	نهج طبرقة	الطريق الرئيسية بحي الازدهار انطلاقا من المسلخ إلى مسكن رحيم العبيدي
26	نهج باجة	الطريق الرئيسية بحي الازدهار انطلاقا من ساحة النافورة إلى مسكن رحيم العبيدي
27	نهج بنزرت	من نقطة الالتقاء مع طريق سيدي نصر إلى مسكن المواطن فيصل بن الهادي بن التوهامي
28	نهج باردو	قرب المواطن الفاضل الشابي
29	نهج توزر	الطريق الموازية للغابة قرب حي الازدهار
30	نهج سوسة	من مسكن فيصل بن التوهامي إلى مسكن الفاضل الشابي
31	نهج الشهيد حسن برينيص	من مسكن منصور الفرشيشي إلى مسكن بشير بن التوهامي عند نقطة الالتقاء مع نهج باجة
32	نهج سليانة	من مسكن صالح العامري مرورا بمسكن الزغودي
33	نهج جندوبة	من مسكن البرني بن نصر إلى نقطة الالتقاء مع شارع الثورة بمدخل المدينة من جهة الكاف
34	نهج الزياتين	من مقهى موزاييك إلى طاحونة بشير العبيدي
35	نهج القمح	من سوق الدواب إلى نهج بن عرفة مرورا جنوبي ديوان الحبوب
36	نهج الكاف	شمالي سوق الدواب
37	نهج القيروان	الطريق الموازية لها
38	نهج المناضل الحبيب بن الصادق	الطريق المارة قبالة دكان فيصل القارشي
39	نهج الصنوبر	من مكتب البريد إلى المستوصف
40	نهج الطاهر حداد	خلف المساكن المحاذية لمكتب البريد
41	نهج الفل	تقسيم الطويرف II انطلاقا من نهج السنايل مرورا بمسكن جيلاني ورغي
42	نهج القرنفل	تقسيم الطويرف II قبالة مسكن محمد الصالح بالشيحي
43	نهج الياسمين	تقسيم الطويرف II قبالة الروضة

44	نهج الورد	تقسيم الطويرف II مرورا بمسكن توفيق الورغي
45	نهج الإكليل	تقسيم الطويرف II مرورا بمسكن سليمان القارشي
46	نهج بن عرفة	طريق المعهد
47	نهج الشهيد سقراط الشارني	من مركز الحرس إلى تقسيم الطويرف I
48	نهج النخيل	قرب كمال المرزوقي
49	نهج السنابل	غربي البلدية
50	نهج جربة	جنوبي المسلخ

أنموذج 01

بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة عدد 01

المفتحات (5)	الأرصفة									التعبيد													الطرقات		
	النوعية					الحالة		العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي (4)		نوعية (3)					المسحة حسب الحالة (2)			العرض		الطول	
	Béton	Enrobé	Prières de taille	Autobloqu ant	مخبر	جيدة	متوسط			رديئة	نوعية	طول	نوعية	طول	Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche	مخبر	رديئة	متوسطة				جيدة
																									الطرقات الرئيسية(6)
	400				1000	1400		م2	1400	CS2	1400	T2	1400				700		700			6	700	نهج عين دراهم	
					560	560		م2	560	CS2	560	T2	560				280			280		6	280	نهج الساقية	
					1600	1600		م2	1600	0	1600	0	1600					800	800			6	800	نهج الشهيد حسن سلطاني	
					1600	1600		م2	1600	0	1600	0	1600					800	800			6	800	نهج البساتين	
				800	1000	1000	800	4.5 م	1800	CS2	1800	T2	1800		900					900		11	900	شارع البيئة	
				700		400	300	م2	700	CS2	700	T2	700				350		350			6	350	شارع الارض	
	400				1000	1000	400	م2	1400	CS2	1400	T2	1400				700			700		6	700	نهج ابو عبد الله الورعي	
	800			1500	6760	7560	1500		9060		9060		9060		900		2030	1600	1600	1050	1880		4530	مجموع الطرقات الرئيسية	
																								الطرقات الفرعية	
				180			180	م2	180	CS2	180	T2	180	90						90		6	90	نهج ابن خلدون	
				260			260	م2	260	CS2	260	T2	260	130						130		6	130	نهج ابن رشد	
				260			260	م2	260	CS2	260	T2	260	130						130		6	130	نهج بن سينا	
				360			360	م2	360	CS2	360	T2	360	180						180		6	180	نهج بن الهيثم	
					700	700		0	700	CS2	700	T2	700				350			350		6	350	نهج محمد صغير أولاد أحمد	
					120	120	x	م1	120	0	120	0	120	x				60	60			5	60	نهج المناجم	
					100	100	x	م1	100	0	100	0	100	x				50	50			5	50	نهج الغابة	
					700	700		م2	700	0	700	0	700					350	350			6	350	نهج المشتل	

					140	140			م1	140	0	140	0	140				70	70			6	70	نهج الريحان	
					100	100			م1	100	0	100	0	100				50	50			4	50	نهج الزهور	
					80	80			م1	80	0	80	0	80				40	40			4	40	نهج النرجس	
					60	60			م1	60	0	60	0	60				30	30			4	30	نهج السوسن	
					400	400			م2	400	0	400	0	400				200	200			6	200	نهج الفاضل بن عاشور	
	120					120			م2	120	CS2	120	T2	120			60		60			6	60	نهج الطيب المهيري	
					400	400			م2	400	0	400	0	400				200	200			6	200	نهج فرحات حشاد	
	120			1060	2800	2920		1060		3980		3980		3980	530		410	1050	1110		880		1990	مجموع الطرق الفرعية	
	920			2560	9560	10480	1500	1060		13040		13040		13040	530	900		2440	2650	2710	1050	2760		6520	المجموع العام

- (1) اعتماد التقسيم المجالي حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من الدليل الفني مع إرفاق الجذاذة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية بين به حدود المنطقة وطرقاته الرئيسية والفرعية
- (2) توضيح المساحة للحالات التالية: جيدة: حالة تستوجب التدخل / متوسطة: تستوجب صيانة جزئية (مثال إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر) / رديئة: تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس
- (3) نوعية التعبيد: غير معبد (تربة) Bicoche – Tricoche – Enrobé – Béton
- (4) التنصيص على طول الحواشي
- (5) الطرق المرقمة لا يشملها التدخل ويقع النظر في شأنها مع مصالح وزارة التجهيز
- (6) ذكر المفترقات التي تستوجب التهيئة وذلك على مستوى الطرق التي تشهد كثافة مرورية

أنموذج 01
بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة عدد 2

المفتريات (5)	الأرصفة								التعبيد												الطرقات				
	النوعية				الحالة			العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي (4)		نوعية (3)				المسحة حسب الحالة (2)				العرض	الطول		
	Béton	Enrobé	Prières de taille	Autobloquant	غير معبد	رديئة	متوسط			جيدة	نوعية	طول	نوعية	طول	Béton	Enrobé	Pierres	Bicouche	غير معبد	رديئة				متوسطة	جيدة
																								الطرقات الرئيسية (6)	
	400			600	800		1600		4,5 م	1600	CS2	1600	T2	1600		800					800	11	800	شارع الثورة	
					600	600			2م	600	CS2	320	T2	320		160		140			140	160	8	300	شارع الحرية
					840	840			2م	840		0	T2	840	420					420	-		6	420	نهج طبرقة
				600	520	520	600		2م	1120		0	T2	1120	560					460	100		6	560	نهج باجة
					560	560			2م	560		0	T2	560	280					280			6	280	نهج بنزرت
					2720	2720			2م	2720	0	1360	0	1360					680	680			6	680	الطريق الحزامية
	400			1200	6040	5240	2200			7440		3280		5800	1260	960		140	680	1840	240	960		3040	مجموع الطرق الرئيسية
																									الطرقات الفرعية
					460	460			1 م	460		0	T2	140	70				160	160	70		6	230	نهج باردو
					700	700			2 م	700		0	T2	360	180		170				350		6	350	نهج توزر
					180	180			2 م	180		0	T2	180	90						90		6	90	نهج سوسة
				600			600		1 م	600		0	T2	600	300						300		6	300	نهج الشهيد حسن برينيص
				260			260		1 م	260		0	T2	260	130						130		6	130	نهج سليانة
					400	400			2 م	400		0	T2	400	200						200		6	200	نهج جندوبة
	300					300			2 م	300		0	T2	300			150		150				6	150	نهج الزياتين
					1000	1000			2 م	1000		0	T2	400			200	300	500				6	500	نهج القمح
	260						260		2 م	260		0	T2	260			130				130		6	130	نهج الكاف
	260						260		2 م	260		0	T2	260			130				130		6	130	نهج القيروان
	150			150			300		3 م	260		0	T2	300			150		150				6	150	نهج المناضل الحبيب بن

																								الصادق
					700	700		2 م	700		0	T2	700	100			250		250		100	6	350	نهج الصنوبر
					320	320		2 م	320		0	0	320					160	160			6	160	نهج الطاهر حداد
	300						300	1 م	300		0	T2	300				150			130		6	150	نهج الفل
					240	240		1 م	240			T2	240				120			120		6	120	نهج القرنفل
	150				90	90	150	1 م	240			T2	240				120			120		6	120	نهج الياسمين
	160						160	1 م	160			T2	160				80			80		6	80	نهج الورد
	160						160	1 م	160			T2	160				80			80		6	80	نهج الإكليل
	1000				400	400	1000	2 م	700	CS2	700	T2	700				350				350	6	350	نهج بن عرفة
					340	340		1 م	340		0	0	340					170	170			6	170	نهج الشهيد سقراط الشارني
					400	400		2 م	200		0	0	200					100	100			6	100	نهج النخيل
	2740			1010	5230	5530	3450		8040		700		6820	1070		260	1820	890	1640	1810	570		4040	مجموع الطرقات الفرعية
	3140			2210	11270	10770	5650		15480		3980		12620	2330	960	260	1960	1570	3480	2050	1530		7080	المجموع العام

- (1) اعتماد التقسيم المجالي حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من الدليل الفني مع إرفاق الجاذدة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية بين به حدود المنطقة وطرقاته الرئيسية والفرعية
- (2) توضيح المساحة للحالات التالية: جيدة: حالة تستوجب التدخل / متوسطة: تستوجب صيانة جزئية (مثال إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر) / رديئة: تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس
- (3) نوعية التعبيد: غير معبد (تربة) Béton – Enrobé – Tricouche – Bicouche
- (4) التنصيص على طول الحواشي
- (5) الطرقات المرقمة لا يشملها التدخل ويقع النظر في شأنها مع مصالح وزارة التجهيز
- (6) ذكر المفترقات التي تستوجب التهيئة وذلك على مستوى الطرقات التي تشهد كثافة مرورية

أنموذج 02

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات بالبلدية حسب المناطق

المفترقات	المساحة حسب الأرصفة										التعبير												المناطق		
	النوعية (%)					المساحة حسب الحالة			الطول	مجري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية(m2)					المساحة حسب الحالة			الطول	متوسط العرض			
	Béton	Enrobé	Pierres carreaux	autobloquant	غير معبد	جيدة	متوسط	رديئة	متوسط العرض	نوعية	طول	Béton	Enrobé	Pierres	Bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة						
	800			1500	6760	7560	1500			9060		9060	9060	900	900	0	2030	1600	1600	1050	1880	8	4530	الطرقات الرئيسية	منطقة عدد 01
	970	0	0	1010	3760	4060	-	1060		3980		3980	3980	530	0		410	1050	1110	-	880	6	1990	الطرقات الفرعية	
	400	0	0	1200	6040	5240	2200			7440		3280	5800	1260	960		140	680	1840	240	960	8	3040	الطرقات الرئيسية	منطقة عدد02
	2740			1010	5230	5530	3450			8040		700	6820	1070	0	260	1820	890	1640	1810	570	6	4040	الطرقات الفرعية	
	4910			4720	21790	22390	7150	1060		28520		17020	25660	3760	1860	260	4400	4220	6190	3100	4290		13600		المجموع العام
																									النسبة العامة

أنموذج 03

بطاقة تشخيص للشبكات العمومية بالمنطقة عدد 01

تصريف مياه الأمطار				التطهير					التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب					الطرق		
الحالة 1			نوعيتها	الحالة 1			الوسط المتقبل	محطة معالجة	نسبة الربط 4	طول الشبكة الحالية	اعتماد التثقيلات المقتصة للنظافة 3	الحالة 1			نسبة الربط %	عدد المساكن	طول الشبكة				
جيدة	متوسطة	رديئة		جيدة	متوسطة	رديئة						جيدة	متوسطة	رديئة							
																			الطرق الرئيسية		
				0						0		x		6		x		98	30	280	نهج عين دراهم
				0						0		x		4		x		98	50	112	نهج الساقية
				0						0		x		1		x		98	10	320	نهج الشهيد حسن سلطاني
				0										0		x		98	12	320	نهج البساتين
				0	x		الوادي			100		x		25					20	360	شارع البيئة
				0	x		الوادي			30		x		7					12	140	شارع الارض
				0	x		الوادي			210		x		16					25	280	نهج ابو عبد الله الورغي
				0						340				59					159	1812	مجموع الطرق الرئيسية
																					الطرق الفرعية
				0	x		الوادي			54		x		2		x		98	8	36	نهج بن خلدون
				0	x		الوادي			78		x		1		x		98	10	52	نهج بن رشد
				0	x		الوادي			78		x		1		x		98	5	52	نهج بن سينا
					x		الوادي			108		x		5		x		98	12	72	نهج بن الهيثم
				0	x		الوادي			210		x		2		x		98	8	140	نهج الصغير اولاد احمد
				0	x		الوادي			0		1		1		x		98	10	24	نهج المناجم
				0	x		الوادي			0		1		1		x		98	10	20	نهج الغابة
				0	x		الوادي			0		x		4		x		98	6	140	نهج المشتل
				0	x		الوادي			42		x		2		x		98	5	28	نهج الريحان
				0	x		الوادي			30		x		1		x		98	11	20	نهج الزهور

				0	x	الوادي		24					0	x	98	7	16	نهج النرجس
				0	x	الوادي		18					0	x	98	3	12	نهج السوسن
				0	x	الوادي		140		x			4	x	98	10	80	نهج الفاضل بن عاشور
				0	x	الوادي		36					0	x	98	3	24	نهج الطيب المهيري
				0				0		X			1	x	98	13	80	نهج فرحات حشاد
				0				818					21			121	796	مجموع الطرق الفرعية
				0				1158					80			280	2608	المجموع العام

1 توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية: جيدة – حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة: تستوجب صيانة جزئية / رديئة: تستوجب إعادة كلية

2 نسبة التنوير بالطريق – طول الطريق – طول الطريق المجهزة بالشبكة / الطول الجملي للطريق

3 ذكر التثقيلات المعتمدة (فوانيس الصوديوم – معدلات الجهد – التنوير باعتماد الطاقة الشمسية – Photovoltaïque

4 نسبة الربط: عدد المساكن المنتفحة / العدد الجملي للمساكن

5 الاقتصار على الشبكات التحتية: Conduites/dallâ/fossé

أنموذج 03

بطاقة تشخيص للشبكات العمومية بالمنطقة عدد 02

تصريف مياه الأمطار				التطهير							التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب					الطرقات				
الحالة 1			نوعيتها	طول الشبكة 5	الحالة 1			الوسط المتقبل	محطة معالجة	نسبة الربط 4	طول الشبكة الحالية	اعتماد التفتيحات المقتصة للنظافة 3	الحالة 1			نسبة التنوير العمومي 2	عدد النقاط الضوئية	الحالة 1				نسبة الربط %	عدد المساكن	طول الشبكة	
جيدة	متوسطة	رديئة			جيدة	متوسطة	رديئة						جيدة	متوسطة	رديئة			جيدة	متوسطة	رديئة					جيدة
																									الطرقات الرئيسية
				0		x	الوادي				100			x		10		x		98	30	320			شارع الثورة
	x		قناة مغطاة	170		x	الوادي				0			x		4		x		98	20	120			شارع الحرية
				0										x		4		x		98	30	170			نهج طبرقة
				0							0			x		8		x		98	15	224			نهج باجة
	x		قناة مفتوحة	300							0			x		2		x		98		112			نهج بنزرت
				0							0					0			-			0			الطريق الحزامية
				470							100					28					95	946			مجموع الطرق الرئيسية
																									الطرقات الفرعية
				0		x	الوادي				150			x		1		x		98	8	92			نهج باردو
				0							0			x		3		x		98	6	140			نهج توزر
				0		x	الوادي				54					0		x		98	5	36			نهج سوسة
				0		x	الوادي				100			x		2		x		98	12	120			نهج الشهيد حسن بربنيس
				0		x	الوادي				78			x		2		x		98	8	52			نهج سليانة
				0		x	الوادي				120			x		1		x		98	5	80			نهج جندوبة
				0							0			x		2		x		98	3	60			نهج الزياتين
				0							0			x		7		x		98	20	200			نهج القمح
				0							0					0			-	0	52				نهج الكاف
				0		x	الوادي				78			x		2			-	0	52				نهج القيروان
				0		x	الوادي				90			x		2			-	0	60				نهج المناضل الحبيب بن

																								الصادق
				0						0			x				1		x		98	4	140	نهج الصنوبر
				0						0							2		x		98	12	64	نهج الطاهر حداد
				0		x	الوادي			90							0		x		98	10	60	نهج الفل
				0		x	الوادي			72			x				2		x		98	8	48	نهج القرنفل
				0		x	الوادي			80			x				1		x		98	7	120	نهج الياسمين
				0		x	الوادي			48							1		x		98	7	32	نهج الورد
				0		x	الوادي			48			x				1		x		98	8	32	نهج الإكليل
				0		x	الوادي			210			x				6		x		98	13	140	نهج بن عرفة
				0		x	الوادي			102			x				1		x		98	4	68	نهج الشهيد سقراط الشارني
				0		x	الوادي			60			x				1		x		98	4	40	نهج النخيل
				0						1380							94					144	1688	مجموع الطرقات الفرعية
				470						1480							122					239	2634	المجموع العام

1 توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية: جيدة – حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة: تستوجب صيانة جزئية / رديئة: تستوجب إعادة كلية

2 نسبة التنوير بالطريق – طول الطريق – طول الطريق المجهزة بالشبكة / الطول الجملي للطريق

3 ذكر التثقيلات المعتمدة (فوانيس الصوديوم – معدلات الجهد – التنوير باعتماد الطاقة الشمسية – Photovoltaïque

4 نسبة الربط: عدد المساكن المنتفعة / العدد الجملي للمساكن

5 الاقتصار على الشبكات التحتية: Conduites/dallâ/fossé

أنموذج 04

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق

تصريف مياه الأمطار					التطهير					التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب					المناطق						
الشبكة غير موجودة		الحالة 1			نوعيتها	طول الشبكة 5	الحالة 1			الوسط المتقبل	محطة معالجة	نسبة الربط 4	طول الشبكة الحالية	اعتماد التفتيحات المقتصدّة للنظافة 3	الحالة 1			نسبة التنوير العمومي 2	عدد النقاط الضوئية		الحالة 1			نسبة الربط 4	عدد المساكن	طول الشبكة
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	جيدة	متوسطة	ردينة			جيدة	متوسطة	ردينة						جيدة	ردينة	متوسطة				جيدة	ردينة	متوسطة			
																										الطرق الرئيسية
						0		x					340			x		59		x		98	159	1812	منطقة عدد 1	
			x			470		x					100			x		28		x		98	95	946	منطقة عدد 2	
						470							440					87				254		2758	مجموع الطرق الرئيسية	
																										الطرق الفرعية
			x			0		x					1150			x		80		x		280		2608	منطقة عدد 1	
						0		x					1380			x		94		x		144		1688	منطقة عدد 2	
						0							2530					174				424		4296	مجموع الطرق الفرعية	
						470							2970					261				678		7054	المجموع العام	

1 توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية: جيدة – حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسطة: تستوجب صيانة جزئية / ردئية: تستوجب إعادة كلية

2 نسبة التنوير بالطريق – طول الطريق – طول الطريق المجهزة بالشبكة / طول الجملي للطريق

3 ذكر التفتيشات المعتمدة (فوانيس الصوديوم – معدلات الجهد – التنوير باعتماد الطاقة الشمسية – Photovoltaïque

4 نسبة الربط: عدد المساكن المنتفعة / العدد الجملي للمساكن

5 الاقتصار على الشبكات التحتية: Conduites/dallâ/fossé

أنموذج 05

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الماء الصالح للشرب

الماء الصالح للشرب						المناطق
الحالة ¹			نسبة الربط ⁴	عدد المساكن	طول الشبكة	
جيدة	متوسطة	رديئة				
						الطرق الرئيسية
	1812		%98	159	1812	منطقة عدد 1
	946		%98	95	946	منطقة عدد 2
	2758			254	2758	مجموع الطرق الرئيسية
						الطرق الفرعية
	2608		%98	280	2608	منطقة عدد 1
	1688		%98	144	1688	منطقة عدد 2
	4296			424	4296	مجموع الطرق الفرعية
	7054			678	7054	المجموع العام

1 توضيح طول الشبكة حسب الحالات التالية: جيدة – حالة حسنة لا تستوجب التدخل / متوسط: تستوجب صيانة جزئية / رديئة: تستوجب / إعادة كلية

أنموذج 06

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة التتوير العمومي

التنوير العمومي					المناطق
اعتماد التثقيلات المقتصدة للطاقة 2	الحالة 1			عدد النقاط الضوئية	
	جيدة	متوسطة	رديئة		
					الطرق الرئيسية
فوانيس الصوديوم في جزء من الشبكة معدلات الجهد لكل الشبكات		59		59	منطقة عدد 1
فوانيس الصوديوم في جزء من الشبكة معدلات الجهد لكل الشبكات		28		28	منطقة عدد 2
		87		87	مجموع الطرق الرئيسية
					الطرق الفرعية
فوانيس الصوديوم في جزء من الشبكة معدلات الجهد لكل الشبكات		80		80	منطقة عدد 1
فوانيس الصوديوم في جزء من الشبكة معدلات الجهد لكل الشبكات		94		94	منطقة عدد 2
		174		174	مجموع الطرق الفرعية
		261		261	المجموع العام

1 نسبة التتوير بالطريق = طول الطريق = طول الطريق المجهزة بالشبكة / الطول الجملي للطريق
2 ذكر التثقيلا المعتمدة (فوانيس الصوديوم - معدلات الجهد - التتوير باعتماد الطاقة الشمسية - Photovoltaïque)

أنموذج 07

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة التطهير

التطهير						المناطق	
الحالة 1			الوسط المتقبل	محطة معالجة	نسبة التطهير 1		طول الشبكة الحالية
جيدة	متوسطة	رديئة					
							الطرق الرئيسية
	340		الوادي		45%	340	منطقة عدد 1
	100		الوادي		45%	100	منطقة عدد 2
	440					440	مجموع الطرق الرئيسية
							الطرق الفرعية
	1150		الوادي		50%	1150	منطقة عدد 1
	1380		الوادي		50%	1380	منطقة عدد 2
	2580					2530	مجموع الطرق الفرعية
	2970					2970	المجموع العام

1 نسبة الربط: عدد المساكن المنتفحة / العدد الجملي للمساكن

أنموذج 08

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة تصريف مياه الأمطار

تصريف مياه الأمطار						المناطق	
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة					
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	الحالة 1			نوعيتها		الطول الجملي للشبكة 1
		رديئة	متوسطة	جيدة			
						الطرق الرئيسية	
					0	منطقة عدد 1	
					قناة مغطاة وقناة مفتوحة 470	منطقة عدد 2	
			470		470	مجموع الطرق الرئيسية	
						الطرق الفرعية	
						منطقة عدد 1	
					0	منطقة عدد 2	
					0	مجموع الطرق الفرعية	
			470		470	المجموع العام	

1 الاقتصار على الشبكات التحتية: Conduites/dallo/fossé

أنموذج 09

بطاقة تشخيص للبناءات البلدية

الملاحظات	حالة البناية أو المنشأة 2					سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة	كلفة الصيانة	إمكانية التوسعة 1	المساحة المغطاة	مساحة الأرض	تاريخ الإحداث	مطابقة البناية لمثال التهيئة العمرانية	الموقع	البناية
	تتطلب التجديد	تتطلب التهيئة	تتطلب التوسعة	تتطلب الصيانة	حسنة									
المقر الحالي لا يستوعب كل المصالح التي يتطلبها العمل البلدي			x			2012		نعم	300	480	1985	نعم	شارع البيئة	مقر البلدية
بصدد إتمام إجراءات بناء جناح إضافي			x			2014		نعم	650	800	1998	نعم	شارع الأرض	المستودع البلدي
مبرمج للتهيئة على حساب برنامج التنمية المندمجة			x			2015		نعم	130	200	1985	نعم	نهج المناضل الحبيب بن الصادق	المسلخ البلدي

1 توفير الأرض وإمكانية اقتناؤها ومدى مطابقة صيغتها لتوسعة المنشأة
2 وضع علامة (x) على الخانات المناسبة

أنموذج 10

بطاقة جرد وتشخيص أولي للمستودع البلدي

معطيات عامة:

الموقع : شارع الأرض

مطابقته لمثال التهيئة العمرانية : نعم

تاريخ الإحداث : 1985

سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة : 2014

مساحة الأرض: 800 المساحة المغطاة: 650 المساحة المهيأة: 650

إمكانية التوسعة: نعم / لا

طاقة استيعاب المعدات: أصبح لا يستوعب كل المعدات

متوسط الكلفة السنوية للصيانة: ليست هناك اعتمادات مرصودة للصيانة

☐

صعب

☒

سهل

النفاز إلى المستودع

وصف حالة البناية:

حسنة	تتطلب الصيانة	تتطلب التوسعة	تتطلب التهيئة	تتطلب التجديد
		X	X	X

توضيح النقائص2: إضافة جناح مساحته حوالي 100 م² لاستيعاب بقية المعدات وتمكين الإدارة من الفصل بين المستودع البلدي ومستودع الحجز والإيداع (مشروع مبرمج للإنجاز على حساب برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 بكلفة قدرها 136 أ.د.

معطيات حول الربط بمختلف الشبكات:

الاتصالات:

الماء الصالح للشرب

الكهرباء

تطهير المياه المستعملة(*)

(*) في صورة الإجابة بـ"لا" توضيح المصب النهائي بالوعة فريدة

لا	نعم
x	
	x
	x
x	

1 في صورة وجود أكثر من مستودع اعتماد بطاقة لكل واحد منها

2 الاستئناف بالأسئلة التالية على سبيل الذكر:

- هل تؤدي دورها؟
- هل أن المساحة كافية؟
- هل أن مستوى التجهيز كاف؟
- هل أن الإمكانيات البشرية ومؤهلاتها كافية؟

معطيات حول المستودع ووظيفته:

نعم	لا
X	
X	
X	
	X
	X
	X
X	
X	
X	
X	
X	

هل المستودع مسيج؟

هل المستودع مقسم لفاضات (في صورة الإجابة بنعم ذكر مختلف الفاضات ومدى استجابتها لحاجيات البلدية؟

هل المساحة المخصصة لإيواء مختلف أنواع المعدات والعربات كافية؟

هل مأوى المعدات مغطى؟

هل المستودع مؤمن؟

هل المستودع محمي من الأخطار (فيضانات)؟

مدى وجود ورشة صيانة أجهزة؟

مدى توفر مضخة للتزود بالبنزين ومدى مطابقتها لمواصفات السلامة والوقاية من الحرائق؟

وجود محطة غسل وتشحيم؟

هل تتم معالجة مياه محطة الغسل قبل تصريفها بشبكة التطهير؟

هل المستودع مجهز بتطبيق إعلامية؟

في صورة الإجابة بـ "لا" ذكر النقص:

ضيق المستودع يحول دون الفصل بين المستودع البلدي ومستودع الحجز والإيداع – عدم توفر ورشة أجهزة – عدم توفر مضخة بنزين .

عدم وجود محطة غسل وتشحيم – عدم وجود محطة معالجة أولية لمياه الغسل – عدم وجود تجهيزات إعلامية – عدم وجود كاميرا مراقبة يتطلب النسيج.

أنموذج 11

بطاقة تشخيص للمشاريع الاقتصادية

الملاحظات			نسبة الاستغلال 1			طريقة للتصرف	حالة الفضاء أو المنشأة 1					عدد المنتفعين	سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة	سنة الإنجاز	المساحة المغطاة	المساحة	للمنفذ للمنشأة 1		إمكانية التوسعة	مطابقة المنشأة مثال التهيئة العمرانية	الموقع	المشروع
			عالية	متوسطة	غير مستغلة		المصاريف السنوية	المداحيل السنوية	حسنة	تتطلب الصيانة	تتطلب التوسعة						تتطلب التهيئة	تتطلب التجديد				
				x		لزمة			نعم		5000	2000	1980	4 م ²	3000		نعم	نعم	نعم	نهج الزيتاين	سوق أسبوعية	
				x		كراء			نعم		5000	لا شيء	1986	400 م ²	600 م ²		نعم	نعم	نعم	شارع الثورة	مركب تجاري	
	1.600.000	1.200.000		x		مباشر	نعم		نعم		5000	لا شيء	1985	130 م ²	200م ²		نعم	نعم	نعم	نهج الكاف	مسلخ بلدي	

1 وضع علامة (x) على الخانات المناسبة
هل تؤدي دورها؟ هل أن المساحة كافية؟ هل أن مستوى التجهيز كاف؟ هل أن الإمكانيات البشرية ومؤهلاتها كافية، إلخ...

أنموذج 12

بطاقة تشخيص خاصة بالمسالخ

معطيات عامة:

1. الموقع
2. تاريخ الإحداث
3. مطابقته لمثال التهيئة العمرانية
4. مدرج بالمخطط المديري للمسالخ(*)

: نهج المناضل الحبيب بن الصادق

: 1985

: نعم

☒ لا

☐ نعم

5. النفاذ إلى المسالخ

☐ صعب

☒ سهل

6. مساحة الأرض: 200م المساحة المغطاة: 130 م² المساحة المهيأة: 130 م²

7. طريقة التصرف:

☐

استغلال مشترك

☐

استلزام

☒

استغلال مباشر

البنائيات الأخرى للمسالخ: لا شيء

8. سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة: 2015

رأس/يوم

رأس/يوم

5

أغنام

1

أبقار

☐

عالية

☐

متوسطة

☒

ضعيفة

10. نسبة الاستغلال %:

لا

نعم

11. إمكانية التوسعة:

لعدم توفر الأرض

صعوبة الاقتناء

عدم مطابقة صبغة الأرض

الربط بمختلف الشبكات:

لا	نعم
☒	☐
☐	☒
☐	☒
☐	☒

الاتصالات:

الماء الصالح للشرب

الكهرباء

تطهير المياه المستعملة(*)

(*) في صورة الإجابة بـ"لا" توضيح المصب النهائي

وصف الوضعية البيئية للمسلخ:

طريقة معالجة دماء الذبح: لا شيء

☒ لا ☐ نعم

وجود محطة تصفية أولية بالمسلخ:

في صورة الإجابة بـ"نعم": ذكر حالة محطة التصفية الأولية

☐ تعمل في حالة جيدة ☐ عطب متكرر ☐ متوقفة بصفة دائمة

في صورة الإجابة بـ"لا": توضيح مكان المصب النهائي وادي الملاحظة

نعم لا

☒ ☐

هل أن الإمكانيات البشرية والمادية لصيانة المحطة متوفرة لدى البلدية:

في صورة الإجابة بـ"لا": توضيح النقائص

نقص في الإطار البشري / عدم توفر الاعتمادات الكافية

وصف لحالة التجهيزات بالمسلخ (انظر الملحق عدد 3): (ذكر التجهيزات المتوفرة بالمسلخ وحالتها ومدى حاجتها للصيانة أو للتجديد)

الحاجة إلى التركيز	الحاجة إلى		حالة التجهيزات			متوفرة		نوعية التجهيزات
	التجديد	الصيانة	جيدة	متوسطة	معطوبة	لا	نعم	
X						X		<u>Equipements pour l'abattage des bovins :</u>
X						X		Palan pour hisser les animaux
X						X		Bac de saignée
X						X		Box de saignée rituel avec immobilisation par la tête
X						X		Grille de saignée pour le box de sacrifice
X						X		Réseau monorail de saignée
X						X		Plan pour le transfert
X						X		Plate – forme pneumatique pour contournement
X						X		Arracheur des peaux électropneumatique
X						X		Plate –forme pneumatique pour l'arracheur
X						X		Plate – forme d'éviscération
X						X		Plate forme pneumatique pour abats rouges
X						X		Plate – forme pneumatique de coupe
X						X		Plate – forme pneumatique pour l'inspection
X						X		Bascule aérienne électrique
X						X		Réseau birail de travail
X						X		Chariot de saignée bovine
X						X		Chariot birail + crochets
X						X		Réseau birail dans les chambres de ressuage bovin
X						X		Scie à couper à mécanisme électrique

X						X	<u>Equipements pour l'abattage des ovins :</u>
X						X	Bac de saignée avec grille
X						X	Elévateur continu de saignée
X						X	Réseau birail de saignée
X						X	Réseau birail de travail
X						X	Système pneumatique introducteur
X						X	Bascule aérienne électrique
X						X	Box de sacrifice rituel
X						X	Arracheur électropneumatique des peaux des moutons
X						X	Réseau birail dans les chambres de ressuage ovins
X						X	Chariot birail + crochets de stockage des ovins
X						X	Chariot birail + crochets (ovins)
X						X	Chariot birail + élingue (ovins)
X						X	Scie à couper à mécanisme électronique

معطيات المردودية المالية:

مصاريف الاستغلال	1.2000,000 دينار
المداديل السنوية	1.600,000 دينار

أنموذج 13

بطاقة تشخيص التجهيزات العمومية المشتركة (ثقافة وشباب ورياضة وطفولة)

[illegible]

1 يجب احترام التقسيم المجاني حسب ما هو مبين ضمن "عناصر التشخيص المجاني" بالباب الرابع من هذا الدليل مع إرفاق الأنموذج بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية

أنموذج 14

بطاقة تشخيص للساحات الخضراء

الملاحظات	مستوى التشجير	مستوى التهيئة ³			مؤشر المساحة الخضراء/ساكن		عدد السكان	المساحة م ²	تاريخ الإحداث	الصف 2		الساحة الخضراء	المناطق البلدية 1
		ترصيف	تأثير	إنارة	دخول المنطقة	كامل البلدية				فضاءات صغيرة	فضاءات كبرى		
نقص في الصيانة لعدم توفر اليد العاملة	ضعيف	نعم	لا	لا			5000	900 م ²	1990	نعم		مدخل المدينة من جهة جندوبة	المنطقة عدد 1
" "	ضعيف	نعم	لا	لا			5000	1000 م ²	1998	نعم		الحديقة قرب محطة عجيل	
مسوغة للخواص كمنتزه للعائلة	ضعيف	نعم	نعم	لا			5000	2500 م ²	2000	نعم		حديقة شارع الأرض	
								4400 م ²				3 حدائق	مجموع المنطقة عدد 1
نقص في اليد العاملة	ضعيف	نعم	لا	لا			5000	1100	1988	نعم		الحديقة قرب المسجد	المنطقة عدد 02
" "	متوسط	نعم	لا	لا			5000	400	1990	نعم		الحديقة قرب مركز الحرس	
" "	ضعيف	نعم	لا	لا			500	300	2000	نعم		الحديقة قرب المدرسة الابتدائية	
								1800 م ²				3 حدائق	مجموع المنطقة عدد 2
								6200 م ²				6 حدائق	المجموع العام

1 وضع علامة (x) على الخانة المناسبة

2 اعتماد التقسيم حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من الدليل الفني مع ارفاق الجذاذة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية مبين به موقع الفضاء

3 التنقيص: جيد أو متوسط أو ضعيف أو غير متوفر

أنموذج 15
بطاقة تشخيص للمشاريع البيئية

نوعية المشروع	الموقع	مطابق مع مثال التهيئة	المساحة الجمالية	تاريخ الإحداث	المساحة المغطاة	سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة	عدد السكان المنتفعين	حالة البنية أو المنشأة ¹				طريقة التصرف ²	الكلفة السنوية للصيانة	طاقة الاستيعاب			الملاحظات ³
								حسنة	تتطلب الصيانة	تتطلب التوسعة	تتطلب التهيئة	تتطلب التجديد		عند إحداث المنشأة	نسبة الاستغلال (%)	التاريخ المرتقب لغلق المنشأة	
مراكز الفرز																	
مراكز التحويل																	
المصبات المراقبة																	
مراكز ال.....																	
.....																	
.....																	

ملاحظة: مشروع تهيئة مركز تحويل النفايات مازال يسير بخطى متعثرة باعتباره مرتبط بحل الإشكاليات العقارية المطروحة على مستوى كل بلديات ولاية الكاف وبالتالي فإن تاريخ إنجازه غير واضح إلى حد الآن.

1 وضع علامة (x) على الخانة المناسبة

2 طريقة التصرف: التصرف المباشر، عن طريق لزمة، بالشراكة مع الخواص...

3 تشخيص المشروع: هل أن المنشأة تؤدي دورها؟ هل أن المساحة كافية؟ هل أن مستوى التجهيز كاف؟ هل أن الإمكانيات البشرية ومؤهلاتها كافية؟

أنموذج 16 بطاقة تشخيص معدات النظافة والطرق

برنامج بلدي للتصرف في النفايات

☐ لا ☒ نعم

الملاحظات	التخصيص		كلفة الصيانة السنوية	مدة الاستغلال المتوقعة	الحالة			المسافة المقطوعة	تاريخ الاقتناء	نوعية المعدات
	المنطقة المغطاة 2	المصلحة 1			معتبة	متوسطة	جيدة			
	كل الأحياء	الأشغال - النظافة		10 سنوات		نعم			2009	جرار New Holland
	كل الأحياء	الأشغال - النظافة		10 سنوات		نعم			2012	جرار Foton
ارتفاع كلفة الصيانة	كل الأحياء	رفع الفواضل المنزلية - الأشغال		5 سنوات		نعم			1994	جرار لنديني
ارتفاع كلفة الصيانة	كل الأحياء	الأشغال - النظافة		5 سنوات		نعم			2003	جرار Zétor
ارتفاع كلفة الصيانة	كل الأحياء	النظافة - الأشغال		5 سنوات		نعم			1998	آلة تراكتوبال
	كل الأحياء	النظافة		5 سنوات		نعم			1994	صهريج شفط
	كل الأحياء	النظافة - البيئة		5 سنوات		نعم			1995	صهريج ماء 3000 لتر
	كل الأحياء	النظافة - البيئة		10 سنوات		نعم			2012	صهريج ماء 3000 لتر
	كل الأحياء	رفع الفواضل		5 سنوات		نعم			2003	مجرورة مغطاة

	كل الأحياء	الأشغال - النظافة		5 سنوات		نعم			1998	مجرورة عادية
	كل الأحياء	الأشغال - النظافة		10 سنوات		نعم			2012	مجرورة مكشوفة
	كل الأحياء	التنوير العمومي		سنة واحدة	معطب				1990	سلم تنوير عمومي
	كل الأحياء	التنوير العمومي		10 سنوات		نعم			2016	سلم تنوير عمومي متحرك
	كل الأحياء	النظافة		10 سنوات		نعم			2016	آلة شحن صغيرة
	كل الأحياء	النظافة - النقل		15 سنة		نعم			2016	شاحنة متوسطة نوع Iveco
		النقل		15 سنة		نعم			2016	شاحنة صغيرة نوع SSangyong
ارتفاع كلفة الصيانة		النقل		5 سنوات		نعم			2003	شاحنة صغيرة نوع Isuzu
	كل الأحياء	الأشغال		10 سنوات		نعم			2012	آلة دبك صغيرة
	كل الأحياء	الأشغال		10 سنوات		نعم			2012	خلاطة خرسانة اسمنتية

ملاحظة: ضرورة اقتناء مجرورة ضاغطة مجهزة برافع حاويات (Benne tasseuse 7m³ avec mécanisme de levage des containers) لجمع الفواضل المنزلية نظرا وأن المجرورة المغطاة المخصصة للغرض حاليا تقادمت وأصبحت لا تستوعب حجم الفضلات المتزايد بالإضافة أن العملة غير قادرين على إفراغ الحاويات ذات سعة أكبر من 120 لتر. كما أن اقتناء مجرورة ذات سعة عالية سيمنح من اختصار عدد التنقلات بين أماكن الجمع والمصب مما سيمنح من ربح في الوقت والمحروقات

1 ذكر المصلحة بكل دقة مثال (نظافة وأشغال ومناطق خضراء)
2 ذكر المنطقة التي تشملها الخدمات المسداة بالآلية المعنية وذلك وفقا للتقسيم المجالي المذكور بالفقرة 2 من الباب الرابع من هذا الدليل

أنموذج 17

بطاقة تشخيص المعدات الإعلامية

عدد نقاط الربط

نسبة الربط

☐ لا ☒ نعم

☐ لا ☒ نعم

☐ لا ☒ نعم

1. وجود شبكة إعلامية داخلية

2. الحاجة إلى توسعة شبكة

3. الحاجة إلى إحداث شبكة

مؤهلات المستعملين					مجال الاستعمال	كلفة الصيانة السنوية	الحالة المادية			الخصائص الفنية	تاريخ الاقتناء	نوعية المعدات
وجود نقص(*)	جيدة	متوسطة	غير مؤهل	في حاجة إلى تكوين			جيدة	متوسطة	معطوبة			
		X			الحالة المدنية والمالية			1			1999	موزعات شبكة
		X			كل المصالح			3	6		من 1999 إلى 2015	حواسيب
		X			كل المصالح				11		من 1999 إلى 2015	آلات طباعة الليزرية
		X			الجباية المحلية			1			1999	آلات طباعة إبرية
		X			كل المصالح			1			2013	آلة نسخ الوثائق
		X			التشاركية			1			2016	آلة تصوير شمسية
		X			مصلحة الرقن			1			2013	ماسحات ضوئية

أنموذج 18

بطاقة تشخيص التطبيقات والبرمجيات الإعلامية

عدد التطبيقات المتوفرة:

5

وطنية

خاصة

مؤهلات المستعملين				كلفة الصيانة السنوية	تلبية الحاجيات			مجال التطبيق	تاريخ التركيز	التطبيق
جيدة	متوسطة	غير مؤهل	في حاجة إلى تكوين		نعم	لا	تتطلب الدعم			
نعم					نعم			الحالة المدنية	2001	الحالة المدنية
نعم					نعم			المالية	2010	أدب بلديات
نعم					نعم			الاستخلاصات	2016	الجباية المحلية
نعم					نعم			معالجة الأجور والوضعيات الإدارية للأعوان	2017	إنصاف
نعم					نعم			سحب الأجور والمنح	2018	الطباعة عن بعد

أنموذج 19

بطاقة تحديد المشاريع في قطاع البنية الأساسية بالمنطقة عدد 1

22

عدد الأنهج بها

50 هكتار

مساحة المنطقة

6520 م

الطول الجملي للأنهج

1300

عدد السكان بالمنطقة

1. الأشغال الجديدة المبرمجة بالحي:

التنوير العمومي (نقطة ضونية)			تصريف مياه الأمطار (م خطي)			التطهير العمومي (م خطي)			تبليط الأرصفة (م2)			تعبيد الطرقات (م2)			عدد المساكن (وحدة)	العرض (م)	الطول (م)	النهج
الكلفة (د)	كمية (م2)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (م2)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (م2)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (م2)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (م2)	نوعية				
145000	145	SHP 30							80,000	5000	Autobloquant	675,000	11400	Enrobé	250	6	1900	تهيئة حي السعادة
													3450	Chape en BA		5	700	
145000	145								80,000	5000		675,000	14850				2600	المجموع

2. أشغال التعهد والصيانة المبرمجة بالمنطقة: عدد 1

النهـج	الطول (م)	العرض (م)	عدد المساكن (وحدة)	تعبيد الطرقات (م2)	تبليط الأرصفة (م2)	التطهير العمومي (م خطي)	تصريف مياه الأمطار (م خطي)	التنوير العمومي (نقطة إنارة)
-								
-								
-								
-								
المجموع								
الكلفة التقديرية								
سنة الإنجاز								
مدة الإنجاز								

لا تنسي

أنموذج 19

بطاقة تحديد المشاريع في قطاع البنية الأساسية بالمنطقة عدد 2

28

عدد الأنهج بها

7080 م

الطول الجملي للأنهج

50 هكتار

مساحة المنطقة

1300

عدد السكان بالمنطقة

1. الأشغال الجديدة المبرمجة بالحي:

التنوير العمومي (نقطة ضوئية)			تصريف مياه الأمطار (م خطي)			التطهير العمومي (م خطي)			تبليط الأرصفة (2م)			تعبيد الطرقات (2م)			عدد المساكن (وحدة)	العرض (م)	الطول (م)	النهج
الكلفة (د)	كمية (2م)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (2م)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (2م)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (2م)	نوعية	الكلفة (د)	كمية (2م)	نوعية				
																		برنامج التنمية المندمجة:
			121000	60	قناة مغطاة	506000	3580	قنوات				743000	8100		260	6	1350	أنهج المنطقة التجارية وطريق المستودع البلدي:
156,000	80	SHP										279000	4200			6	700	طريق المركب الشباني المبرمج
												302000	3420			6	570	الأنهج بالحي قرب المدرسة الابتدائية
156.000	80		121.000	60		506.000	3580					1324000	15720		260		2620	المجموع

2. أشغال التعهد والصيانة المبرمجة بالمنطقة: عدد 2:

النهـج	الطول (م)	العرض (م)	عدد المساكن (وحدة)	تعبيد الطرقات (م2)	تبليط الأرصفة (م2)	التطهير العمومي (م خطي)	تصريف مياه الأمطار (م خطي)	التنوير العمومي (نقطة إنارة)
-								
-								
-								
-								
المجموع								
الكلفة التقديرية								
سنة الإنجاز								
مدة الإنجاز								

لا تنسي

أنموذج 20

بطاقة تحديد المشاريع للمرافق الجماعية والبنائات والمستودعات البلدية

المشروع: تهيئة المستودع البلدي
صبغة الأرض بمثال التهيئة مع تحديد دقيق لموقع المشروع على مستخرج من مثال التهيئة:

Zone d'équipement (parc M)

المساحة الجمالية للأرض المزمع استغلالها: 200 م²

ملكية الأرض	☒ البلدية	☐ البلدية	☐ أخرى	☐ أخرى
الوضعية العقارية للأرض	☒ مرسمة	☐ بصدق الترسيم	☐ غير مرسمة	
النفذ إلى المنشأة	☒ سهل	☐ صعب		
إمكانية الربط بمختلف الشبكات				
الماء الصالح للشرب	☒ نعم	☐ لا		
الكهرباء	☒ نعم	☐ لا		
تطهير المياه المستعملة	☒ نعم	☐ لا		
الاتصالات	☒ نعم	☐ لا		

صبغة الأشغال المزمع إنجازها:

إحداث جديد	☐	توسعة	☒	تهيئة وتجهيز	☐	صيانة وتعهد	☐
------------	--------------------------	-------	-------------------------------------	--------------	--------------------------	-------------	--------------------------

وصف إجمالي للمشروع (ذكر مكونات المشروع):
إحداث جناح إضافي على مساحة 100 م² ودورة مياه ومكتب وبالوعة إفراغ الزيوت

المساحة المغطاة المبرمجة 120 متر مربع المساحة المبرمجة تهيئتها 150

الكلفة التقديرية 136.000 دينار

الكلفة الجمالية التقديرية 136.000 دينار سنة/ سنوات الإنجاز 2019/2018

طاقة الاستيعاب الجديدة : 100 شخص

عدد المتساكنين المنتفعين بالمشروع : 3000 ساكن

بطاقة تحديد مشاريع البنية الأساسية بالمنطقة عدد 1

القطاع الوضعية	تعبيد الطرقات (م)	الأرصفة (م2)	الماء الصالح للشرب	التنوير العمومي (إنارة)	التطهير	تصريف مياه الأمطار
الطول الجملي	6520	13040	4600	300	4500	800
منجز	2760	1060	4420	122	1490	0
مبرمج	2600	5000	0	145	0	800
متبقي للإنجاز	1160	6980	180	33	3010	0

بطاقة تحديد مشاريع البنية الأساسية بالمنطقة عدد 2

الوضعية / القطاع	تعبيد الطرقات (م)	الأرصفة (م2)	الماء الصالح للشرب	التنوير العمومي (ن. إنارة)	التطهير (م)	تصريف مياه الأمطار (م)
الطول الجملي	7080	15480	2800	300	7000	1000
منجز (في حالة جيدة)	1530	-	2634	139	1480	470
مبرمج	2620	-	-	80	35000	60
متبقي للإنجاز	2930	15480	166	81	1940	470

بطاقة تحديد الأولويات لمعدات النظافة والطرق

نوع المعدات	في حالة حسنة	في حالة متوسطة أو سيئة	يتطلب الاقتناء	ملاحظات
الجرارات	2 Newholland+Foton	2 Zetor+Landini	1	كلفة الصيانة مرتفعة
الشاحنات المتوسطة	1 Iveco			
الشاحنات الصغيرة Pick-up	1 Ssangyong	1 ISUZU	1	
آلات الشحن Chargeuse	1 Bobcat	1 Tractopelle case	1	كلفة الصيانة مرتفعة
الصهاريج	1 300 لتر	1 3000 لتر		
المجرورات	2 مكشوفة	1 مغطاة	1	ضرورة اقتناء مجرورة ضاغطة مجهزة برافعة لتحسين مردودية جمع الفضلات الملقاة بالحاويات
سلم التنوير العمومي	1 متحرك	1 مجرورة		
صهريج إفراغ الخنادق		1	1	
آلة دبك صغيرة Plaque vibrante	1			
خلاطة خرسانة Bétonnière	1			
دراجة نارية	1			مخصصة لرئيس الحضيرة

ملاحظة: يتعين التفويت في المعدات التي زال الانتفاع بها وتعويضها بمعدات جديدة.

بطاقة تحديد الأولويات للمرافق الجماعية

المرفق الجماعي	منجز	مبرمج أو في طور الإنجاز	يتطلب التوسعة أو التهيئة	يتطلب الإنجاز أو إعادة البناء	ملاحظات
مقر البلدية	X			X	المقر الحالي ضيق ولا يستوعب كل المصالح بالإضافة إلى تسرب مياه الأمطار من السطح لبعض المكاتب وعدم تطابق الشبكة الكهربائية مع المواصفات المعمول بها خاصة من حيث الأسلاك (section des fils conducteurs) وهي تتطلب المراجعة
المستودع البلدي	X	X برنامج الاستثمار	X		
مسلخ بلدي	X	X التنمية المندمجة	X		
مكتبة عمومية	X				
نادي أطفال		X		X	هدم وإعادة البناء
دار ثقافة		X			
ملعب بلدي		X			
متحف				X	
مسرح بلدي				X	
قباضة بلدية				X	
مركب شبابي				X	
مصعب مراقب				X	
مركز تحويل				X	

بطاقة تحديد الأولويات لمعدات وتطبيقات الإعلامية

نوع المعدات أو التطبيقات	في حالة حسنة	في حالة متوسطة أو سيئة	يتطلب الاقتناء	ملاحظات
موزعات شبكة	1			
حواسيب	6	3	7	
موجات		9	7	
آلات طباعة ليزيرية	11			
آلات طباعة إبرية	1			
آلات نسخ الوثائق	1		1	
آلات تصوير شمسية		1	1	
ماسحات ضوئية	1			
التطبيقات الوطنية	5		1	
التطبيقات الخاصة	0		>2	
شبكة داخلية		1	1	

أنموذج

بطاقة تحديد الأولويات لاقتناء معدات وتطبيقات وشبكات إعلامية ومواقع وab

النوعية	البيان	العدد	الكلفة	ميادين الاستغلال	سنوات الإنجاز
تجهيزات إعلامية 1	- موزعات - حواسيب - آلات طباعة ليزيرية - آلات طباعة ابرية - آلات طباعة ناقشة للحبر - ماسحات ضوئية - موجات - إلخ...	1 7 7		كامل الإدارة الجباية المحلية – المصلحة الفنية – مكتب رئيس البلدية – الكتابة العامة – المستودع البلدي – كاميرات المراقبة نفس مجال الحواسيب	2020-2019
تطبيقات إعلامية	- التصرف في المستودعات - متابعة رخص البناء - التصرف في الشكاوي - التصرف في الملك البلدي - التصرف في مكتب الضبط - التصرف في العربات	1 1 1 1 1 1			2020-2019
شبكات 2	- شبكة داخلية			إدارة البلدية	2020-2019
مواقع الواب	- موقع وab		لا شيء		
	المجموع				

بطاقة تشخيص جمالية للبنية الأساسية بالأحياء والتجمعات السكنية الريفية داخل المنطقة البلدية

العمادات	المناطق	الطرق		الماء الصالح للشرب		التنوير العمومي		التطهير		التجهيزات العمومية
		منجز	يتطلب الإنجاز	منجز	يتطلب الإنجاز	منجز	يتطلب الإنجاز	منجز	يتطلب الإنجاز	
الطويرف	حي الطويرف	500 م	1500 م	800 م	400 م	25 نقطة إنارة	25 نقطة إنارة	0	3000 م	مدرسة ابتدائية
	السوالمية	0	1000 م	0	1500 م	0	15 نقطة إنارة	0	2500 م	
ملالة	بنر بن شريفة	600 م	1000 م	0	800 م	0	20 نقطة إنارة	0	3000 م	مدرسة ابتدائية
	الكيم	500 م	2000 م	0	1000 م	0	20 نقطة إنارة	0	3000 م	
	الشركة (مولدي بن مدلة)	500 م	1000 م	0	1200 م	0	15 نقطة إنارة	0	3000 م	مستوصف
	ولجة السدرة	600 م	1500 م	0	2500 م	11 نقطة إنارة	15 نقطة إنارة	0	3000 م	مدرسة ابتدائية - مستوصف
ولجة السدرة	الصعصاع	500	1000 م	0	2500 م	0	15 نقطة إنارة	0	2500 م	
	البرزخ	0	2500 م	0	2500 م	0	15 نقطة إنارة	0	2500 م	
	الأذباب	600 م	2000 م	0	2500 م	0	15 نقطة إنارة	0	3000 م	مدرسة ابتدائية
الأذباب	العرقوب الأحرش	600 م	2000 م	0	2500 م	0	20 نقطة إنارة	0	3000 م	مدرسة ابتدائية
	الهاوجية	600 م	2000 م	0	2500 م	0	15 نقطة إنارة	0	3000 م	

ملاحظة: الأحياء الواردة بهذا الجدول لا يشملها برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 وسيقع إدراجها بالبرامج الموالية عند استيفاء اللامركزية بالنسبة للوزارة والولاية

الخلاصة

يمكن أن نستخلص من خلال هذا التشخيص ما يلي:

❖ **الطرقات:** قسط هام مبرمج على حساب تهذيب الأحياء الشعبية والتنمية المندمجة خلال سنتي 2019 و 2020 سيتمكن من تذليل النقص

الموجود والترفع في نسبة التغطية بالطرقات من 54% حاليا إلى 70% مع موفى سنة 2019 أو بداية سنة 2020.

❖ **التنوير العمومي:** قسط هام مبرمج على حساب تهذيب حي السعادة والتنمية المندمجة سيتمكن من رفع نسبة التنوير العمومي من 3

نقاط في الهكتار الواحد حاليا (261 نقطة إنارة) إلى 5 نقاط إنارة في الهكتار الواحد (486 نقطة إنارة)

❖ **التطهير:** تقليص النقص بالنسبة للمنطقة عدد 2 من خلال مشاريع التنمية المندمجة خلال سنتي 2019 و 2020 أما بالنسبة للمنطقة

عدد 1 فقد قامت البلدية باقتناء مواد أولية لتمديد الشبكة بحي السعادة

❖ **تصريف المياه المستعملة:** تفادي أخطار مياه السيول المتأتية من الأمطار من خلال مشروع تهذيب حي السعادة والمشاريع

المبرمجة عن طريق التنمية المندمجة.

❖ **البنائات الإدارية:** ضيق المقر الحالي للبلدية نظرا لعدم استيعابه لكل المصالح والمعدات وعدم توفر ما يكفي من الفضاءات (قاعة

جلسات – مكتب المجلس البلدي – مكتب الشكاوي – الأرشيف...) بالإضافة إلى تسرب مياه الأمطار من السطح إلى بعض المكاتب وعدم تطابق

الشبكة الكهربائية مع التجهيزات التي تم تركيزها وتآكل طلاءات الجدران والأرضية بالإضافة إلى النسيج على منوال بقية الإدارات الأخرى التي

قامت بتجديد بنائاتها أو إحداث فروع جديدة على غرار المكتبة العمومية، المدرسة الابتدائية، المستوصف مجمع الحليب، دار الثقافة، الملعب

البلدي... كلها عوامل تدفع نحو ضرورة مواكبة هذا التطور وذلك بإحداث مقر جديد يسمح باستيعاب كل المصالح وتمكين الإدارة من الإضطلاع

بمهامها في أحسن الظروف خاصة بعد توسعة المنطقة البلدية وضم الأحياء المتاخمة للمنطقة الحضرية.

❖ **المعدات:** نظرا لتقادم بعض المعدات أصبحت كلفة صيانتها تثقل كاهل البلدية بالإضافة إلى إعاقتها للعمل البلدي وعليه فإنه بات من

الضروري تجديد الأسطول وذلك بالتفويت في المعدات التي زال الانتفاع بها واقتناء معدات جديدة تلبي حاجة البلدية كما يتعين اقتناء معدات إعلامية

جديدة وتطبيقات وتعميم خدمة الإنترنت على مختلف البنايات البلدية لتطوير العمل البلدي.

❖ **الهياكل العمومية:** مع تثمين ما تم إنجازه من مشاريع في الفترة الوجيزة الاخيرة فإنه يتعين التسريع في نسق إنجاز المشاريع التي

هي بصدد الإنجاز أو المشاريع المبرمجة لضمان النقلة النوعية على مستوى الخدمات المسداة للمواطن.

شکرا علی الانتباه

