

محضر الجلسة التمهيدية الثالثة لسنة 2017

الخميس 13 جويلية 2017

التأمت بمقر بلدية الطويرف يوم الخميس 13 جويلية 2017 وعلى الساعة العاشرة صباحا الجلسة التمهيدية الثالثة لسنة 2017 برئاسة السيد برهان بالصادق معتمد الطويرف بصفته رئيس النيابة الخصوصية لبلدية الطويرف وبحضور السادة الأعضاء:

- محمد حكايمية موظف بإدارة التجهيز بالكاف : عضو
- زهرة برينيس أمينة المكتبة العمومية بالطويرف : عضو
- مفيدة الماجري مديرة نادي الطفولة بالطويرف : عضو

فيما تغيب السيد سليمان بلهاني وفيصل بلعابد بدون عذر.

كما حضر الجلسة كل من السيد فتحي الورغي تقني أول بالبلدية والسيدة زمردة الحكيمي (الشؤون الإدارية). استهل السيد برهان بالصادق الجلسة بكلمة ترحاب حث بها الحضور ثم أعطى بسطة حول الوضعيات العالقة ببلدية الطويرف خاصة منها الوضعيات العقارية والتي تضمنها جدول الأعمال حيث أن جل المواطنين بالمنطقة يشكون من وضعيات عقارية مختلفة نجد منها الراغبين في شراء مقاسم قصد بناء مساكن أو محلات تجارية ومن ضمن هؤلاء المواطنين نجد السيد الناصر بن محمد الصالح رجيبي أصيل المنطقة ويرغب في اقتناء مقسم أرض لإقامة مشروع نموذجي يتمثل في:

الطابق السفلي: - مخبزة ومرطبات

- الطابق الأول: مقهى

- محل سكن

وقد قدم المواطن المذكور دراسة شاملة لهذا المشروع مما جعل رئيس النيابة الخصوصية يثمنه لما له من تأثيرات إيجابية على المنطقة من حيث توفير المرافق الضرورية للمواطن ونقصد بذلك المخبزة نظرا وأن المنطقة تشكو نقصا في هذا المجال مع توفير موارد رزق لعديد العاطلين عن العمل غير أن المقسم المقترح من طرف المواطن يتطلب من جهته دراسة فنية لقطعة الأرض المطلوبة تثبت تلاؤمها مع حيفيات المشروع لذا رأى

جميع أعضاء المجلس انتظار هذه الدراسة من جهة وفي صورة ما تبين أن هذه القطعة لا تتماشى مع المعطيات المطلوبة يتم تحديد مقسم أرض للغرض ويقع بيعه للمواطن شريطة أن يتم إنجاز المشروع خلال فترة زمنية محددة وإذا لم يستجب المواطن للشروط المذكورة يتم استرجاع المقسم دون أن يطالب بالتعويض.

- أما بالنسبة للسيد فوزي بن مبارك جبالي الذي يرغب في التقويت له في مساحة أرض قبالة مسكن المرحوم والده لبناء مسكن قرر أعضاء المجلس إرجاءه إلى وقت لاحق في انتظار تحديد المقاسم المعدة للبيع وعرضها في بنة عمومية.

- السيد الحبيب بن محمد بن علي ورغي: ويطمح هذا الأخير في الحصول على مقسم أرض لبناء دكان تجاري قرب المسلخ البلدي غير أن هذا الاقتراح قوبل بالرفض نظرا وأنه لا يوجد قطعة أرض معدة لبناء محلات في المكان المذكور.

لذا قرر أعضاء المجلس برئاسة السيد برهان بالصادق إرجاء مطلبه إلى حين إجراء بنة عمومية لبيع مقاسم معدة لبناء محلات تجارية.

كما وقع التطرق إلى وضعيات مختلفة أهمها:

المواطن: محمد الجبوري النقص على مستوى التنوير العمومي

المواطن: يونس سرادكية النقص على مستوى التنوير العمومي، التطهير وكذلك وجود زرائب بالرغم من وجود منزله في وسط البلدة قرب مقر البلدية.

المواطن محمد الطيب بنجدو: النقص الفادح على مستوى الماء الصالح للشراب واثّر هذا الموضوع قام السيد رئيس النيابة الخصوصية بإعطاء بسطة حول الصعوبات الموجودة على مستوى النقص الحاصل في منسوب المياه وضعف المائدة المائية حيث أنها لا تفي بحاجيات المواطنين بالمنطقة ككل لذا تسعى جميع الأطراف المتدخلة إلى إيجاد حلول ظرفية إلى حين وجود حل جذري ونهائي وذلك بالبحث عن منبع جديد وإعادة الشبكة خاصة وأنه وقع رفض الخواص لحفر بئر جديد بمنطقة الصعصاع بالرغم من المحاولات التي صارت اثّر الاجتماعات المتكررة بإشراف السيد والي الكاف، أما على مستوى النقص في نقاط الإنارة والتطهير والطرق فقد أكد السيد رئيس النيابة الخصوصية أن البلدية لا تدخر مجهودا في توفير جميع الضروريات وذلك وفقا لإمكانياتها.

وبعد التطرق لجل هذه المواضيع أثنى السيد رئيس النيابة الخصوصية بالشكر على الحاضرين.

ورفعت الجلسة في تمام الساعة منتصف النهار.

والسلام

