

محضر الدورة العادية الثالثة لسنة 2018

الاثنين 30 جويلية 2018

المقر: بلدية الطويرف

الساعة: العاشرة صباحا

انعقدت بمقر بلدية الطويرف يوم الاثنين 30 جويلية 2018 وعلى الساعة العاشرة صباحا أشغال الدورة العادية

الثالثة لسنة 2018 برئاسة السيد نبيل قارشي رئيس البلدية وبحضور السادة:

- ضحى كوساني : مساعد أول

- محمد علي بلهادي : مساعد ثاني

- يوسف الإينوبلي : عضو

- صبرين كوساني : عضو

- سليم الورغي : عضو

- مديحة سليمان : عضو

- انتصار ورغي : عضو

- محمد اسماعلية : عضو

فيما تغيب كل من السيد عدنان سليمان بعذر، السيد عمار رحموني والسيدة أحلام الشابي بعذر.

كما حضر هذه الجلسة السيد الكاتب العام عبد الملك يعقوبي والعون الفني بالبلدية السيد فتحي الورغي.

رحب السيد رئيس البلدية بالحاضرين وقام بتقديم جدول الأعمال الخاصة بهذه الدورة والمتمثل في:

I- متابعة المشاريع البلدية لسنة 2018

II- مشروع ميزانية سنة 2019

III- موضوع التسوية العقارية

IV- تقارير اللجان

V- تمكين كل من الجمعية الرياضية والأستاذ خالد اينوبلي من مقررات عن طريق الكراء

I- متابعة المشاريع البلدية لسنة 2018:

أعطيت الكلمة للسيد الكاتب العام لتقديم هذا العنصر وتوضيحه حيث بين أن المشاريع في مجملها تنقسم إلى عدة أصناف وهي كالتالي:

1- مشاريع ممولة من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية:

أ- المشاريع التي في مرحلة الموافقة المبدئية:

وهو المتمثل في مشروع تهذيب حي السعادة بكلفة جمالية قدرها 900.000,000 د فحددت كلفة القسم المتحصل على الموافقة المبدئية بـ 13.500,000 د والدراسات بـ 874,422 د الأشغال وكلفة القسم المتحصل على الموافقة النهائية 13.500,000 د كما أكد أن هذا المشروع في مراحله النهائية وحدد آخر أجل لقبول العروض يوم 18 جويلية 2018 وأنه بصدد فرز العروض بوكالة التهذيب والتجديد العمراني.

ب- مشاريع ممولة بالكامل من طرف البلدية بواسطة التمويل الذاتي أو المساعدة غير الموظفة وهي كالتالي:

الولاية	البلدية	المشروع	الكلفة	الملاحظات
الكاف	الطويرف	التتوير العمومي	81.000,000	تم تركيز 51 نقطة إنارة عمومية سنة 2016
		اقتناء معدات النظافة والطرق	40.000,000	تم اقتناء سلم تتوير عمومي سنة 2016
		تعبيد الطرق	121.000,000	تم الانتهاء من الأشغال في انتظار القبول الوقتي للأشغال سنة 2017
		تهيئة المستودع البلدي	136.000,000	تم تعيين المصممين - بصدد إنجاز الدراسة التمهيدية الموجزة لقسط الهندسة المدنية

II- مشروع ميزانية بلدية الطويرف لسنة 2019:

قام السيد الكاتب العام عبد الملك يعقوبي بتقديم هذا العنصر مبيناً المداخل التقديرية قد تصل إلى 530.000,000 د بناء على النسق المتصاعد للموارد الحالية والتي تشهد تطوراً وهي مبوبة كما يلي:

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
32.500,000	الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
120.000,000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
20.000,000	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
...../.....	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
172.500,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
27.500,000	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
330.000,000	الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
357.500,000	جملة الجزء الثاني
530.000,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
...../.....	الصف السابع: منح التجهيز
...../.....	الصف الثامن: مخزونات وموارد مختلفة
...../.....	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
...../.....	الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
...../.....	الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
...../.....	الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
...../.....	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
...../.....	الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
...../.....	جملة الجزء الخامس
...../.....	جملة موارد العنوان الثاني
530.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

ثم انتقل إلى باب النفقات والذي حدد حسب ما ورد بالجدول التالي:

المبلغ	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
330.000,000	القسم الأول: التأجير العمومي
149.000,000	القسم الثاني: وسائل المصالح
4.000,000	القسم الثالث: التدخل العمومي
...../.....	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
483.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
2.000,000	القسم الخامس: فوائد الدين
2.000,000	جملة الجزء الثاني
485.000,000	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
...../.....	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
...../.....	القسم السابع: التمويل العمومي
...../.....	القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
...../.....	القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
...../.....	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين
45.000,000	القسم العاشر: تسديد أصل الدين
45.000,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
...../.....	القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة
...../.....	جملة الجزء الخامس
45.000,000	جملة نفقات العنوان الثاني
530.000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

III - موضوع التسوية العقارية:

أكد السيد رئيس البلدية أن هذا العنصر ذات أولوية مطلقة خاصة في ظل غياب تمتع مواطني الطويرف بهذه التسويات منذ حدوث بلدية الطويرف هذا مع المطالب العديدة الواردة على البلدية والتي يسعى جملة من المتساكنين إلى تسوية وضعياتهم العقارية ثم أحليت الكلمة إلى السيد الكاتب العام لتوضيح حيثيات هذا العنصر فبين أن هناك ثلاثة أنواع من المساكن وهي كالتالي:

- المساكن المعروفة بمساكن فرنسا وسيتم تكليف السيدة هادية روابحي بمتابعة هذا الملف باعتبارها مكلفة به منذ البداية وقد تمت التسويات الأولى من طرفها
 - المساكن القديمة والتي أقيمت قبل وجود البلدية وبعدها ونقصد إلى حدود سنة 2010
 - المساكن الحديثة التي أقيمت على أرض البلدية بعد الثورة والتي لا تخالف التراتيب العمرانية (الارتفاعات الخاصة بالطرقات والأودية ومختلف الشبكات...)
- كما أكد على أن هذه التسوية ستتم على مراحل وفقا للإجراءات القانونية المعمول بها وإعداد قوائم للأشخاص الراغبين في التسوية في أقرب الآجال.
- كما بين أن هذا الموضوع يعد ذات فائدة على الجميع وهو من ضمن الأولويات خاصة وأن انتظار المتساكنين قد طال ولا بد من التسريع فيه.
- وفي هذا الإطار بالرغم من أن بعض أعضاء المجلس بينوا أن هناك العديد من الإشكاليات والصعوبات التي ستعترض سبيل هذه التسويات رحب جميع أعضاء المجلس بالإجماع بهذا الموضوع ككل.

IV - تقارير اللجان:

أعطيت الكلمة إلى أعضاء المجلس البلدي رؤساء اللجان لتلاوة تقاريرهم والتي كانت على النحو التالي:

• تقرير لجنة التربية والثقافة:

يوم الأحد 29 جويلية 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر بلدية الطويرف برئاسة السيد عمار رحموني رئيس اللجنة وبحضور كافة الأعضاء وهم على النحو التالي: كريم الشريف، عبد الحميد ابرانصية، محمد أنيس رحموني، انتصار ورغي وتمحورت تدخلاتهم عموما حول:

- مزيد تظافر الجهود بين المجلس البلدي والإدارة البلدية لتوفير التجهيزات والفضاءات اللازمة كلما تطلب الأمر.

- التثقيف من الأنشطة الثقافية الهادفة

- تركيز نوادي ثقافية بالمدارس الابتدائية والإعدادية والمعهد الثانوي

- إقامة عروض مسرحية للأطفال تكون من إنتاجهم وأدائهم

- إقامة توأمة مع مدارس ومعاهد مجاورة

- إقامة مسابقات ثقافية بين مختلف المؤسسات التربوية

• تقرير لجنة الشؤون المالية والاقتصادية:

عقدت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية جلسة برئاسة الأنسة مديحة سليمان وبمشاركة أعضاءها: ضحي كوساني، عدنان سليمان، محمد كوساني يوم السبت 28 جويلية على الساعة العاشرة صباحا وتحورت تدخلاتها حول:

- العمل على دفع نسق عملية الاستخلاصات ومراسلة السيد القابض البلدي في هذا الشأن

- تحسيس المواطنين على خلاص ما تخلد بذمتهم من ديون لفائدة البلدية (المعالم البلدية ومعينات الكراء)

- الإسراع بكراء المحلات التجارية الشاغرة

- التأكيد على تسوية الوضعيات العقارية خاصة وأن البلدية لديها رصيد عقار هام

- تكثيف المراقبة الصحية والاقتصادية تفاديا للغش والاحتكار

- مراسلة السلط المعنية لإيجاد حلول جذرية بالنسبة للمستشفى المحلي بالطويرف

- اقتراح تهيئة سوق الدواب

- تنظيم الانتصاب بالسوق الأسبوعية

• تقرير لجنة النظافة والبيئة والصحة:

يوم السبت الموافق لـ 28 جويلية 2018 عقدت لجنة النظافة والبيئة والصحة برئاسة الأنسة صبرين كوساني بحضور أعضائها: سليم ورغي، عز الدين مقدم، سليمة ربايعية، عبد الله شابي وربح بوشمة تمحورت في مجملها حول:

- * ضرورة تزويد الأحياء بالحاويات
- * القيام بعمليات تنظيف دورية ورفع الأوساخ من مختلف الأحياء خاصة حي الازدهار وحي السعادة
- * رفع الفضلات المتراكمة قرب الوادي المحاذي للسوق الأسبوعية
- * رفع الأتربة المتراكمة حذو المستوصف المحلي الجديد
- * ضرورة تخصيص مكان في كل مجمع سكني لوضع فواضل البناء ورفعها عند الضرورة
- * رفض تدشين المستوصف إلى حين توفر كافة التجهيزات اللازمة
- * إزالة الزرائب المحيطة بالمساكن حفاظا على جمالية الأحياء

• تقرير لجنة الطفولة والشباب والرياضة:

اجتمعت يوم السبت 28 جويلية 2018 برئاسة السيد محمد علي بلهادي بصفته رئيس لجنته بأعضائه وتقرر مناقشة المشاكل التي يعاني منها شباب معتمدية الطويرف في مجال الرياضة والشباب والمتمثل في:

- النظر في أسباب تعطل أشغال الملعب البلدي والتصدي لظاهرة الغش في الأشغال
- تشجيع حاملي الشهادات العليا في اختصاص التربية المدنية على الانتصاب بالقطاع الخاص وإقامة مشاريع رياضية لفائدة أبناء المنطقة والتقليص من نسبة البطالة.
- ضرورة حل مشكل نادي الطفولة (إحداث مقر جديد الذي هو بدوره لم يرى النور إلى يومنا هذا) الذي أدى إلى حرمان أبناء المنطقة من الترفيه
- نظرا لخصوصية المنطقة وظاهرة الإرهاب التي تحيط بها وتحاصر شبابها وتعتبر الرياضة من أهم عوامل تطهير الشباب وبالتالي فإن دعم الجمعية الرياضية للمستقبل الرياضي بالطويرف من أوكد الأولويات.
- الإشراف ومتابعة تنفيذ كافة المشاريع المبرمجة في مجال الرياضي والشبابي
- إقامة ملاعب بالأحياء (أحياء الطويرف، بئر بن شريفة ولجة السدرة...)
- التركيز على الجانب الترفيهي بإنشاء مراكز شبابية
- توسيع قاعدة الأنشطة والاختصاصات الرياضية مع المؤسسات التربوية
- اقتراح إنشاء قسم رياضة بالمدرسة الإعدادية بالتنسيق مع المندوبية الجهوية للتربية
- إحداث دار شباب لفائدة أبناء الطويرف
- المطالبة ببعث نادي للكشافة بالطويرف
- إحداث قاعة مغطاة متعددة الاختصاصات بالتنسيق مع المندوبية الجهوية للشباب والرياضة

• تقرير لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وحاملي الإعاقة وفاقدي السند:

التأمت بمقر البلدية يوم السبت 28 جويلية 2018 على الساعة التاسعة ونصف صباحا بحضور رئيس اللجنة سليم الورغي وبحضور أعضائها: صبرين كوساني، إلياس الشابي، هالة بالهادي وصبرين سليمان حيث تم التطرق إلى:

- توفير الوثائق التي يحتاجها المواطن على غرار (بيان في الحالة الاجتماعية نشاط فلاحي، شهادة في الاحتياج، تصرف في عقار
- توفير الإحاطة والرعاية الخاصة لحاملي الإعاقة
- النهوض بالفئات الضعيفة وذات الاحتياجات الخصوصية
- تعليم الكبار
- الترفيع في عدد بطاقات العلاج المجاني وبطاقة العلاج ذات التعريف المنخفضة لسد حاجيات المواطنين مع الترفيع في عدد المنح المسندة وتحسين المسكن والإسراع في دراسة الملفات المفتوحة حاليا
- فتح وحدة النهوض الاجتماعي لتيسير المعاملات للمواطنين
- فتح المناظرات الداخلية المحلية

- تحسين الوضعية المهنية للعاملات بوحدة النسيج بالطويرف ومراجعة الأجور التي لا تتجاوز 30 دينار شهريا وهو دون المطلوب

- التنسيق مع لجنة الصحة والبيئة للإحاطة والرعاية الصحية بالعجز وكبار السن.

- توفير الأدوية للأمراض المزمنة والمستعصية

● تقرير لجنة العلاقات والتعاون واللامركزي:

انعقدت يوم الجمعة 27 جويلية 2018 أشغال جلسة اللجنة برئاسة يوسف الإينوبلي وبحضور أعضائها السيد مختار الورغي، الأنسة نادية سوامية وتمحورت الجلسة حول المواضيع التالية:

- التأكيد على الزيارات الميدانية للمجلس وتقريب الخدمة من المواطن وزرع الثقة فيما بينها

- مشاركة أهل الاختصاص في جل الجلسات التمهيدية

- تكوين لجان تعني بالأحياء لتوفير الوقت والاستماع لمشاكل المواطنين

- الدعوة إلى تكوين جمعيات مدنية في عدة اختصاصات لدعم العمل التطوعي

- التأكيد على العمل التضامني بتركيز وإحداث صندوق تبرعات والانخراط في العمل البدي خاصة ونحن على

أبواب عيد الإضحى المبارك

- نشر أهم المشاريع المسندة إلى معتمدية الطويرف

- الدعوة إلى إنشاء مؤسسات عمومية أو خاصة من شأنها أن تساهم في التنمية (مركز نهوض اجتماعي، تعاونية

فلاحية، تركيز نقطة للحماية المدنية)

- الدعوة إلى الاستعداد للاحتفال بعيد المرأة باعتبارها شريك ومساهم في جل قرارات المجالس البلدية

● تقرير لجنة الاتصال والإعلام والتقييم:

اجتمعت لجنة الاتصال والإعلام يوم الأحد 29 جويلية 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية وذلك

بحضور كافة أعضائها عدنان سليمان، سارة لبدي ويونس عضاضي وبرئاسة انتصار ورغي وقد تمحورت جلستها حول النقاط التالية:

- استعمال تقنيات إيصال المعلومة للمواطن تكون ذات جودة عالية

- تتبع أشغال بقية اللجان ومواكبتها

- إعلام المواطنين بكافة المستجدات والقرارات المتخذة من قبل البلدية

- وضع كل المعطيات، المعلومات الجديدة على ذمة المواطنين على الموقع الإعلامي التابع للبلدية: كالبلاغات،

ميزانية، برنامج الاستثمار، الدورات العادية، الدورات التمهيدية، الصفقات العمومية، الأجندة، متابعة رخص

البناء، متابعة الأداء البلدي، متابعة كل الحيفيات التي تعنى بالعقارات البلدية، متابعة استخراج الوثائق الإدارية

التي تخص المواطن، النفاذ إلى المعلومة، الأنشطة البيئية، رواق الصور، التصرف في الشكاوي، التصرف في

المراسلات، التصرف في الاقتراحات والتكثيف من الإشهار ليكون صلة ربط بين المواطن والبلدية.

● تقرير لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة:

اجتمعت لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة يوم السبت 28 جويلية 2018 على الساعة الحادية عشرة صباحا

برئاسة السيد محمد اسماعلية وبحضور أعضائها يوسف إينوبلي، انتصار ورغي، نسرين سليمان، بدر الدين دخيلي

وتمحور جل تدخلاتها في المواضيع التالية:

- ضرورة تشريك المواطنين في الجلسات التي تعنى بمشاكلهم واقتراحاتهم

- تدارس جميع النقائص التي يقر بها المواطنون وتبويبها حسب الأولوية

- تشجيع المواطنين على مشاركة البلدية في جميع القرارات التي تعنيهم

- فتح جميع الأبواب أمام المواطن وإطلاعه على البرامج البلدية وتشريكه فيها

● تقرير لجنة الفلاحة:

اجتمعت لجنة الفلاحة برئاسة السيد محمد اسماعلية وبحضور أعضائها يوسف إينوبلي، إسلام الشابي، جلال

بوليفي، وليد الرزقي يوم السبت 28 جويلية 2018 على الساعة منتصف النهار وقد تلخصت جل ملاحظات في المجالات

التالية:

- النقص الدائم في المياه وخاصة الماء الصالح للشرب

- نقص وجود جمعيات فلاحية تعنى بمساعدة الفلاح وإرشاده
- عدم وجود معصرة بالمدينة وصعوبة تنقل الفلاحين
- ضرورة بعث مشاريع فلاحية صغيرة كتربية الماشية، الدجاج، الأبقار، النحل، وتشجيع الشباب على تعاطي الأنشطة الفلاحية.
- محاولة إيجاد حلول جذرية للماء يحفر آبار جديدة وتحيين العيون.
- **V- تمكين الجمعية الرياضية والسيد خالد اينوبلي من مقر:**

1- تمكين الجمعية الرياضية من مقر:

- انتقل المجلس البلدي لمناقشة المطلب الذي تقدمت به جمعية المستقبل الرياضي بالطويرف، الذي أخذ قسطا كبيرا من اهتمام الأعضاء ورئيس البلدية على وجه الخصوص لماله من أهمية ظهر خلالها انسجام بين أرائهم وما ورد بالمطلب الذي يمكن تلخيصه في النقاط التالية:
- العمل على استمرارية الجمعية والحفاظ عليها من الاندثار في ظل الظروف الحالية لها حيث لا مقر للقيام بأنشطتها.
- أهمية وجود المقر تتمثل في جوانب متعددة إلى جانب الحفاظ على استمراريته فإنها تمكن بعض المتخرجين من معهد الرياضة على النشاط صلبها مقابل منحة من مكتب التشغيل.
- الجمعية تعمل على تأطير شباب الطويرف الذي يشكو من انعدام مرافق ترفيهية
- الجمعية تعمل على الإحاطة بالشباب في ظل محيط يعرفه القاصي والداني بمعية الطويرف
- بعد تدارس هذا الموضوع، الذي أجمع الحاضرون على أهميته قرّر المجلس البلدي بالإجماع ما يلي:
- 1- حل مشكلة مقر الجمعية الرياضية بالطويرف وذلك بتمكينه من محل تابع لأملك البلدية كمركز للنشاط
- 2- التزام الجمعية بدفع معين كراء قدره 25 دينار شهريا مع زيادة 2% سنويا في معين الكراء.

2- تمكين السيد خالد اينوبلي من مقر:

بعد التطرق إلى مطلب المواطن خالد بن علي اينوبلي رأى السيد رئيس بلدية الطويرف أن الجمعيات الرياضية تقتقر إلى مقرات لتعاطي نشاطها ونظرا لأهمية الموضوع وماله من فائدة على شباب أبناء الطويرف من إبعادهم عن مجالات العنف والتطرف وإرشادهم دوما نحو النجاح في الدراسة وفي مجال الرياضة فقد ارتقى الجميع إلى ضرورة تمكين السيد خالد اينوبلي من المستودع البلدي القديم عن طريق الكراء لاستغلاله كقاعة رياضية متعددة الاختصاصات وذلك بعد مراسلة أملك الدولة لتحديد معين الكراء التي يتم على إثرها إبرام عقد بين البلدية والمتسوغ المذكور وقد بين رئيس البلدية أنّ تشجيع الشباب على بعث مثل هذه المشاريع من الأولويات وخاصة لما لها فائدة في تشغيل أصحاب الشهادات العليا خاصة وأنّ المنطقة عانت وما زالت تعاني من ظاهرة الإرهاب.

ورفعت الجلسة في تمام الساعة الثانية بعد الزوال.

والسلام

رئيس بلدية الطويرف

نبيل قارشى

